

PROJEKTNI ZADATAK

INVESTITOR:

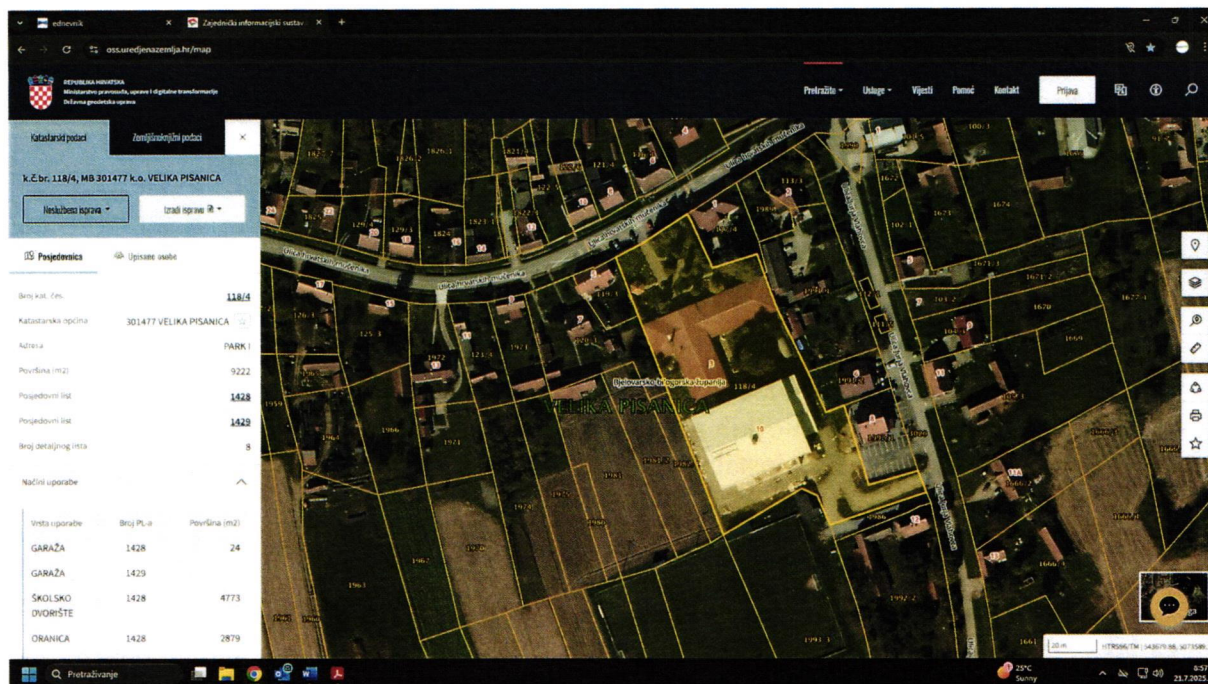
OSNOVNA ŠKOLA VELIKA PISANICA
OIB: 35362315282
Hrvatskih mučenika 3, VELIKA PISANICA

GRAĐEVINA:

GRADNJA SPORTSKE DVORANE SA
SPOJNIM HODNIKOM NA POSTOJEĆU
ŠKOLSKU ZGRADU

LOKACIJA:

VELIKA PISANICA, Ul. J. VLAHOVCA
Kat.čest.br. 118/4 k.o.
Velika Pisanica



Za predmetnu građevinu je ishodaena lokacijska dozvola, koja je definirala 3 faze izgradnje. Za prvu fazu je dobivena građevinska dozvola i uporabna dozvola, te je taj dio građevine u funkciji.

Tlocrtna površina sportske dvorane sa spojnim hodnikom je 2.046,73 m².
GBP nove športske dvorane sa spojnim hodnikom je 3.033,37 m².
Etažnost je :prizemlje, kat i tribina

Potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju , sukladno lokacijskoj dozvoli, za drugu i treću fazu predmetnog zahvata. Navedene faze su defirane na sljedeći način

II. FAZA

Za drugu fazu zahvata predviđeni su radovi potrebni da se ostvare uvjeti dvorane za korištenje dvorane za potrebe sportskih klubova, udruga i rekreativaca.

Potrebno je dovršiti u prizemlju ostali dio svlačionica i hodnika, glavno stubište, požarno stubište, glavne tribine sa svim prolazima i hodnicima, sanitarne čvorove i spremište na katu za potrebe tribine.

Potrebno je dovršiti parkirališta i prometne površine, te zeleni okoliš oko sportske dvorane.

III. FAZA

U trećoj (posljednjoj) fazi namijenjeni su radovi potrebni za dovršetak svih ostalih prostorija i opreme koja nije obuhvaćena u prve dvije faze, a uglavnom se odnosi na dodatne sadržaje dvorane.

- Uređenje male dvorane za fitnes u prizemlju
- Uređenje prostorija na katu ispod tribine
- Postavljanje dodatne opreme –ostali dio opreme za sportske aktivnosti.

Za svaku fazu gradnje pojedinačno izradit će se novi glavni projekt i ishodi građevinska dozvola.

Projektna dokumentacija koju je potrebno izraditi po fazama:

Faza II

1. Glavni projekt

- Arhitektonski projekt
- Građevinski projekt vodovoda i kanalizacije
- Projekt okoliša i prometnica
- Projekt strojarsko-tehnoloških instalacija
- Projekt elektrotehničkih instalacija

2. Troškovnici svih vrsta radova

Faza III

1. Glavni projekt

- Arhitektonski projekt
- Projekt strojarsko-tehnoloških instalacija
- Projekt elektrotehničkih instalacija

2. Troškovnici svih vrsta radova

Rok za izradu projektne dokumentacije je 30 dana od datuma potpisivanja ugovora.