

Prilog III. Ugovor o usluzi izrade projektne dokumentacije – prijedlog

OSNOVNA ŠKOLA VELIKA PISANICA, Hrvatskih mučenika 3, 43 271 Velika Pisanica, OIB: 35362315282, koju zastupa ravnateljica Ivana Haić (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

_____ (u daljnjem tekstu:
Izvršitelj)

dana _____ sklapaju sljedeći:

U G O V O R

O USLUZI IZRADE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Članak 1.

Ugovorne strane ovim Ugovorom ugovaraju nabavu projektne dokumentacije, kojeg provodi Naručitelj evidencijskog broja nabave 9./2025.

Članak 2.

Izvršitelj se obvezuje obaviti povjeren mu posao savjesno, stručno, u svemu sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22, 155/23), Pravilnika o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19), Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekta građevina (NN 118/19, 65/20), Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18) te drugim propisima koji reguliraju predmetnu materiju, pravila struke i tehničke uvjete za povećanje energetske učinkovitosti kao i obveznim standardima.

Članak 3.

Projektanta dokumentacija koju je Izvršitelj dužan izraditi i isporučiti Naručitelju sastoji se od:

1. GEODETSKE USLUGE
2. GEOMEHANIČKA ISPITIVANJA SA IZRADOM GEOMEHANIČKOG ELABORATA
3. ISHOĐENJE POSEBNIH UVJETA GRAĐENJA
- Opis i grafički prikaz (u svrhu ishođenja posebnih uvjeta te ishođenje Posebnih uvjeta)
4. GLAVNI PROJEKTI I ELABORATI ZA ISHOĐENJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE
- Glavni arhitektonski projekt uključivo:

- prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
- 3D vizualizacija (vanjski prostor)
- Glavni građevinski projekt
 - Projekt konstrukcije uključivo revizija konstrukcije od strane ovlaštene osobe
 - Projekt vodovoda i odvodnje, manipulativne površine, hidrantska mreža
 - Projekt uštede energije i toplinske zaštite
- Glavni elektrotehnički projekt
 - Projekt elektroinstalacija
 - Projekt vatrodjave
 - Projekt sunčane elektrane
- Glavni strojarski projekt (grijanje, hlađenje, ventilacija)
- Elaborat zaštite na radu

5. IZVEDBENI PROJEKT AB KONSTRUKCIJE - PLAN OPLATE I PLAN ARMATURE

6. TROŠKOVNIK (SA I BEZ CIJENE) RADOVA NA TEMELJU IZVEDBENIH PROJEKATA

Projektna dokumentacije treba biti uvezana i propisno zapečaćena te dostavljena u tri primjerka u tiskanom obliku i 1 primjerku digitalnom formatu (USB stick).

Članak 4.

Glavnim projektantom izrade dokumentacije koja je predmet ovog Ugovora imenuje se _____.

Članak 5.

Rok za izradu cjelokupne dokumentacije navedene u projektnom zadatku je 30 dana od dana potpisivanja Ugovora.

Ugovoreni rok se produžuje bez posljedica za Izvršitelja samo u slučaju ako nastupi viša sila ili ako se u toku izrade dokumentacije vrše izmjene projektnog zadatka na zahtjev Naručitelja, a novi dogovoreni daljnji rok mora biti primjeren, ali ne kraći od pet (5) dana.

U slučaju da Naručitelj utvrdi da projektna dokumentacija koja je predmet ovog Ugovora sadrži nedostatke ili odstupa od projektnog zadatka pisano će pozvati Izvršitelja da te nedostatke i otkloni u daljnjem roku od najkasnije pet (5) dana.

Ukoliko se utvrdi manjkavost izrađene projektne dokumentacije u tijeku izvođenja radova Izvršitelj je obvezan ispraviti ili doraditi projektnu dokumentaciju o svom trošku, u roku koji utvrdi Naručitelj te se također obvezuje o svom trošku izvršiti prepravke izrađene projektne dokumentacije ukoliko ista ne zadovolje uvjete određene od strane Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih.

Članak 6.

Ugovorne strane utvrđuju ukupnu vrijednost u iznosu od _____ € bez PDV-a odnosno _____ € s PDV-om. Porez na dodanu vrijednost iznosi _____ €.

Plaćanje se vrši nakon dostave izrađene projektne dokumentacije izrađene prema specifikacijama iz Projektnog zadatka s troškovnikom.

Plaćanje se vrši u roku od 30 dana od dana dostave e-Računa Ugovaratelja na njegov žiro-račun HR_____.

Ugovorne strane su suglasne da će se na uređenje svih ostalih odnosa iz ovog Ugovora primjenjivati odredbe Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23).

Članak 7.

Izvršitelj se obvezuje izraditi Zapisnik o primopredaji projektne dokumentacije koja je predmet ovog Ugovora, a koji obje strane ovjeravaju na dan njene predaje Naručitelju.

Zapisnikom se utvrđuje je li projektna dokumentacija izvršena u cijelosti i da li je došlo do eventualnog prekoračenja roka izrade.

Članak 8.

U slučaju da Izvršitelj ne izvršava svoje obveze prema ovom Ugovoru, Izvršitelj ga može na to upozoriti i odrediti mu dodatni primjerni rok od najmanje 5 (pet) dana za ispunjenje ugovorenih obveza.

Ukoliko po proteku dodatnog roka iz stavka 1. ovog članka Izvršitelj ne ispuni svoje ugovorne obveze, Naručitelj je ovlašten jednostrano raskinuti ovaj Ugovor, u kojem slučaju Naručitelj ima pravno umanjene ugovorenog iznosa plaćanja i na dostavu one projektne dokumentacije koja je dovršena i to u roku od pet (5) dana od dana nastanka prestanka o čemu će se između Naručitelja i Izvršitelja sačiniti Zapisnik kojim će se utvrditi i nova cijena manja od ugovorene, a koja odgovara cijeni za izvršeni dio povjerenog posla.

Članak 9.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće, podvrgnut će se pravorijeku stvarno nadležnog suda u Bjelovaru.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po jedan (1) primjerak.

Članak 11.

Ugovorne strane su suglasne da Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Za Izvršitelja

Za Naručitelja

KLASA:406-07/24-01/03

URBROJ: 2103-100-01-25-